

Вх. №

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КОТЕЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Владимир Мартинов - Заместник-председател на Общински съвет - Котел относно: Упълномощаване на представител на Община Котел за участие в извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ ООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общински съвет - Котел, с вх. № 30-00-90/17.02.2026 г., постъпи покана от управителя на „Водоснабдяване и канализация- Сливен“ ООД за провеждане на извънредно Общо събрание на съдружниците на дружеството на 25.02.2026 г. от 11.00 часа в сградата на „Водоснабдяване и канализация- Сливен“ ООД, гр. Сливен, ул. „6-ти септември“ № 27.

Съгласно чл. 11 от Наредба за упражняване правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества (НУПСВОЧКТД) на Общински съвет – Котел, в търговските дружества, в които общината е акционер или съдружник, общинският съвет упълномощава длъжностно лице, което да представлява общината в общото събрание на дружеството. Внасям настоящото предложение, с което следва да бъде избран и упълномощен представител на Община Котел, на когото общинският съвет следва да даде мандат как да гласува по всяка една от точките от дневния ред на редовното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и Канализация - Сливен“ ООД. Предвид това, че редовното Общо събрание е свикано за 25.02.2026 г. (сряда), налице е обосновава необходимост от свикване на извънредно заседание на Общински съвет – Котел, на което настоящото предложение да бъде разгледано.

Предвид изложеното по-горе, на основание чл. 51, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Котел, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11 и чл. 17 от Наредба за упражняване правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл. 138, ал. 2 от Търговски закон, предлагам на Общински съвет – Котел да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава г-н Шериф Куванджъ – заместник-кмет на Община Котел за свой представител, който да представлява Община Котел в извънредното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и Канализация – Сливен“ ООД на 25.02.2026 г.

II. Относно предложения дневен ред, определя позиции и дава мандат на представителя на Община Котел да гласува, както следва:

1. По т. 1 от дневния ред: Дава съгласие за сключване на Договор за заем между „Български ВиК холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД, гр. Сливен при следните условия:

1.1 Цел на заема – финансиране плащанията на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг (проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР) за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с. Желю войвода, община Сливен“;

1.2 Размер на заема – до 6 442 000,00 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро;

1.3 Годишна лихва – плаваща лихва, първоначално определена в размер на 3.87 % (три цяло осемдесет и седем стотни). Лихвеният процент подлежи на актуализация два пъти годишно - през месец януари и месец юли, без да е необходимо сключване на допълнителни споразумения между страните. При изготвяне на актуализацията на лихвения процент се изготвя и подписва нов погасителен план;

1.4 Срок на заема -156 (сто петдесет и шест) месеца;

1.5 Гратисен период по главница – 36 (тридесет и шест) месеца;

1.6 Срок за погасяване -120 (сто и двадесет) месеца;

1.7 Сумата на всяка заявка да е не по-малка от 100 000 (сто хиляди) евро;

1.8 Обезпечение - запис на заповед.

Представителят на Община Котел да гласува

2. По т. 2 от дневния ред: Дава съгласие за сключване на Анекс № 4 към Договор за заем № РД-01-53/16.09.2022 г. и Анекс № 1 с № РД-01-51 от 18.08.2023 г., Анекс № 2 с № РД-01-91/19.12.2023 г. и Анекс № 3 с № РД-01-10/21.02.2025 г. към него, между „Български ВиК холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ ООД, гр. Сливен, със следното съдържание:

1. Задължението по главница по Договор № РД-01-53/16.09.2022 г. в размер на 1 428 658.93 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди шестстотин петдесет и осем евро и деветдесет и три евроцента) евро към 02.02.2026 г. се погасява разсрочено на равни месечни вноски по главницата до крайния падеж на заема.

2. Усвояване: Заемодателят предоставя исканата Заемна вноски в срок от 10 (десет) работни дни, освен при досегашните условия по договора и при условие че заемополучателят няма просрочени задължения по предоставени заеми от заемодателя „Български ВиК холдинг“ ЕАД за период по-дълъг от 3 (три) месеца.

3. Срок на заема: Заемополучателят погасява заема заедно с начислените лихви най-късно в срок до 14.02.2030 г.

4. Погасяване на заема: Заемополучателят погасява усвоените след 01.02.2026 г. суми по договора на равни месечни вноски по главницата без прилагане на гратисен период по главницата. Усвоените суми преди 01.02.2026 г. се погасяват по реда на чл. 1 на Анекс № 4.

Представителят на Община Котел да гласува

3. По т. 3 от дневния ред: Общото събрание на съдружниците приема оценката за изпълнението на Бизнес програмата на „Водоснабдяване и канализация-Сливен“ ООД, гр. Сливен за 2024 г.

Представителят на Община Котел да гласува

4. По т.4 от дневния ред: Общото събрание на съдружниците взе решение „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, ЕИК със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27 да придобие ограничени вещни права – безсрочен сервитут, върху служещ поземлен имот – частна собственост, с обща площ на сервитутната зона на водопровода 983 кв. м. (деветстотин осемдесет и три квадратни метра) на обща стойност 6 000.00 (шест

хиляди) евро, която сума ще бъде заплатена на собствениците от собствени средства на дружеството за изграждане и обслужване на водопровод за подобект:

„Реконструкция на съществуващ довеждащ водопровод от яз. „Асеновец“ до разпределителна шахта в гр. Сливен, включително водопроводи до и от съоръжение за прекъсване на напора, водопровод за преливна вода, шахти и съоръжения към тях“, част от проект: Изпълнение на инженеринг- проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Реконструкция на довеждащи водопроводи на ВС Сливен, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга“ в полза на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, ЕИК _____ със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27, представляващ служещ поземлен имот, както следва:

Имот с идентификатор **ПИ 67338.439.87**, в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със Заповед № КД-14-20-450/18.07.2011 г. на Началник на СГКК-Сливен. Адрес на поземления имот: гр. Сливен, д.к. 8800, м. КИРООЛУ, площ на имота 7078 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване:

За вилна сграда, номер по предходен план: 75, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър –служба Сливен.

Вид собственост на Поземления имот: Съсобственост.

Съсобственици по данни от КРНИ, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър –служба Сливен:

1. Стоян Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, рег. _____, дело _____ от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

2. Иван Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, рег. _____, дело _____ от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

3. Тодор Йорданов

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, дело _____ от 20.11.1975 г., издаден от РС гр. Сливен

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, делс _____ от 21.02.1969 г., издаден от РС гр. Сливен

Площта на сервитутната зона е в размер на 983 кв. м. (деветстотин осемдесет и три квадратни метра), и е определена с координати на граничните точки, съгласно Скица на **ПИ с идентификатор 67338.439.87** в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

Представителят на Община Котел да гласува

5. По т. 5 от дневния ред: Общото събрание на съдружниците взе решение за избор на Одитен комитет на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД за срок от три години, в състав: Анелия _____ Тумбева - дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор, Слави _____ Славов –магистър по икономика и Диана _____ Рангелова – дипломиран експерт – счетоводител и регистриран одитор и определя възнаграждението на членовете на Одитния комитет в размер на 2 (две) минимални работни заплати за страната на заседание.

Представителят на Община Котел да гласува

6. По т. 6 от дневния ред: Общото събрание на съдружниците взе решение да упълномощи Управителя на Дружеството да извърши всички правни и фактически действия, включително и да сключи договор и анекс за изпълнение на взетите решения по т.1, т.2, т.4 и т.5.

Представителят на Община Котел да гласува

7. По т. 7 от дневния ред: Разни - Да гласува по вътрешно убеждение и в защита на интересите на Община Котел.

8. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Приложение:

Покана с вх. № 30-00-90/17.02.2026 г.;

Заместник-председател на Общински съвет – Котел
(Вла:

“ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – СЛИВЕН” ООД

град Сливен, ул. "6-ти септември" № 27, тел. 044/62 34 65,

<https://vik.sliven.net>; e-mail: viksliven@viksliven.com

ДО
БЪЛГАРСКИ ВИК ХОЛДИНГ ЕАД
РАЙОН ТРИАДИЦА
бул.ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ №14
гр. София
vikholding@vikholding.bg

ОБЩИНА КОТЕЛ
РЕГИСТРАЦИОНЕН БИЛДЪК И ДА
30 00 1971 г. 02-1
ЗА
КИ ВИК ХОЛДИНГ ЕАД
РИАЦИА
ДЕЛЧЕВ № 14

Док. № **РД-06-262**
16.02. 2026г.

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА СЛИВЕН
бул."Цар Освободител" №1
гр. Сливен
obsavet@sliven.bg**

ОБЩИННОМУ СЪВЕТ
ОБЩИНА КОТЕЛ
ОБЛ. СЛИВЕНСКА

Вх. №
Дат.:

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА**
ул. „24 май“ №1
гр. Нова Загора
obshtina@nova-zagora.org

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА КОТЕЛ
пл. „Възраждане“ №1
гр. Котел
obs@kotel.bg**

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА
пл. “Свобода” №1
гр. Твърдица
obsavet@tvarditsa.bg**

12/1/78

Dear Mr. [Name]:

I am writing to you regarding the [Topic] which was discussed at the [Meeting] on [Date]. The [Topic] is of great importance to our organization and we are currently working on a plan to address it. We have discussed this plan with the [Committee] and they have agreed to support it. We are now in the process of implementing the plan and we will keep you informed of our progress.

Sincerely,
[Signature]

ПОКАНА

От инж. ПЛАМЕН ТРИФОНОВ ТРИФОНОВ
Управител на "Водоснабдяване и Канализация – Сливен" ООД
със седалище и адрес на управление на дейността:
гр. Сливен 8800, ул. "6-ти септември" №27

правно основание – чл. 138, ал.2 от Търговския закон

УВАЖАЕМИ СЪДРУЖНИЦИ,

„Български ВиК холдинг„ ЕАД и общините са съдружници, притежаващи съответни дялове от капитала на търговско дружество "ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - СЛИВЕН" ООД.

На основание чл. 138, ал. 2, във връзка с чл. 139, ал. 1 от Търговския закон и чл.17 от Дружествения договор, ВИ КАНЯ на извънредно ОБЩО СЪБРАНИЕ на съдружниците на "Водоснабдяване и Канализация - Сливен" ООД, което ще се проведе на **25.02.2026 год.** / двадесет и пети / г. от **11.00** / единадесет / часа в сградата на „Водоснабдяване и канализация-Сливен " гр. Сливен, бул.„6-ти септември" № 27 при следния дневен ред:

Първа точка:

Даване на съгласие за сключване на Договор за заем между „Български ВиК холдинг" ЕАД и „Водоснабдяване и канализация- Сливен" ООД, гр. Сливен за предоставяне на инвестиционен заем на „Водоснабдяване и канализация-Сливен" ООД, гр. Сливен, за финансиране плащания на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг (проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР) за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с. Желю войвода, община Сливен", в размер до 6 442 000 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро при следните условия:

- 1.1. Цел на заема – финансиране плащанията на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг (проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР) за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с. Желю войвода, община Сливен" ;

- 1.2. Размер на заема – до 6 442 000,00 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро;
- 1.3. Годишна лихва – плаваща лихва, първоначално определена в размер на 3.87 % (три цяло осемдесет и седем стотни). Лихвеният процент подлежи на актуализация два пъти годишно - през месец януари и месец юли, без да е необходимо сключване на допълнителни споразумения между страните. При изготвяне на актуализацията на лихвения процент се изготвя и подписва нов погасителен план ;
- 1.4. Срок на заема -156 (сто петдесет и шест)месеца;
- 1.5. Гратисен период по главница - 36(тридесет и шест) месеца;
- 1.6. Срок за погасяване -120 (сто и двадесет) месеца;
- 1.7. Сумата на всяка заявка да е не по-малка -от 100 000 (сто хиляди) евро;
- 1.8. Обезпечение - запис на заповед;

Втора точка:

Даване на съгласие за сключване на Анекс № 4 към Договор за заем № РД-01-53 от 16.09.2022 г., изменен с Анекс № 1 с № РД-01-51-/18.08.2023 г., Анекс № 2 с № РД-01-91/ 19.12.2023 г. и Анекс № 3 с № РД-01-10/ 21.02.2025 г., между „Български ВиК холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД, гр. Сливен, за промяна на условията и разсрочване на задълженията по договора за заем, както следва:

1. Задължението по главница по Договор № РД-01-53/ 16.09.2022 г. в размер на 1 428 658.93 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди шестстотин петдесет и осем евро и деветдесет и три евроцента) евро към 02.02.2026 г. се погасява разсрочено на равни месечни вноски по главницата до крайния падеж на заема.

2. Усвояване: Заемодателят предоставя исканата Заемна вноска в срок от 10 (десет) работни дни, освен при досегашните условия по договора и при условие че заемополучателят няма просрочени задължения по предоставени заеми от заемодателя „Български ВиК холдинг“ ЕАД за период по-дълъг от 3 (три) месеца.

3. Срок на заема: Заемополучателят погасява заема заедно с начислените лихви най-късно в срок до 14.02.2030 г.

4. Погасяване на заема: Заемополучателят погасява усвоените след 01.02.2026 г. суми по договора на равни месечни вноски по главницата без прилагане на гратисен период по главницата. Усвоените суми преди 01.02.2026 г. се погасяват по реда на чл. 1 на Анекс № 4.

Трета точка:

Вземане на решение за приемане на оценката за изпълнението на Бизнес програмата на „Водоснабдяване и канализация-Сливен” ООД, гр. Сливен за 2024 г.

Четвърта точка:

„Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, ЕИК _____ със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27 да **придобие ограничени вещни права – безсрочен сервитут, върху служещ поземлен имот – частна собственост, с обща площ на сервитутната зона на водопровода 983 кв. м. / деветстотин осемдесет и три квадратни метра /**, на обща стойност 6 000.00 / шест хиляди / евро, която сума ще бъде заплатена на собствениците от собствени средства на дружеството за изграждане и обслужване на водопровод за подобект: „Реконструкция на съществуващ довеждащ водопровод от яз. „Асеновец“ до разпределителна шахта в гр. Сливен, включително водопроводи до и от съоръжение за прекъсване на напора, водопровод за преливна вода, шахти и съоръжения към тях“, част от проект: Изпълнение на инженеринг - проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Реконструкция на довеждащи водопроводи в ВС Сливен, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга“ в полза на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, ЕИК _____, със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27, представляващ служещ поземлен имот, както следва :

Имот с идентификатор **ПИ 67338.439.87**, в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със Заповед № КД-14-20-450/18.07.2011 г. на Началник на СГКК-Сливен. Адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, м. КИРООЛУ, площ на имота 7078 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване:

За вилна сграда, номер по предходен план: 75, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастръ –служба Сливен.

Вид собственост на Поземления имот: Съсобственост.

Съсобственици по данни от КРНИ, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър –служба Сливен:

1. Стоян [име] Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № [номер], том [номер], рег. [номер], дело [номер] от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

2. Иван [име] Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № [номер], том [номер], рег. [номер], дело [номер] от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

3. Тодор [име] Йорданов

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № [номер], том [номер], дело [номер] от 20.11.1975 г., издаден от РС гр. Сливен

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № [номер], том [номер], дело [номер] от 21.02.1969 г., издаден от РС гр. Сливен

Площта на сервитутната зона е в размер на 983 кв м. /деветстотин осемдесет и три квадратни метра /, и е определена с координати на граничните точки, съгласно Скица на ПИ с идентификатор 67338.439.87 в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Пета точка:

Вземане на решение за избор на Одитен комитет на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД за срок от три години, в състав: Анелия Петкова [име] – дипломиран експерт - счетоводител и регистриран одитор, Слави [име] – магистър по икономика и Диана Йорданова Деянова – Рангелова – дипломиран експерт – счетоводител и регистриран одитор и определяне на възнаграждението на членовете на Одитния комитет.

Шеста точка:

Упълномощаване на Управителя на Дружеството да извърши всички правни и фактически действия, включително и да сключи договор и анекс за изпълнение на взетите решения по т.1, т.2, т.4 и т.5.

Седма точка:

Разни.

Предлагам общото събрание на съдружниците да вземе следните решения:

По Първа точка:

Дава съгласие за сключване на Договор за заем между „Български ВиК холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация - Сливен“ ООД, гр. Сливен при следните условия:

- 1.1. Цел на заема – финансиране плащанията на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг (проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР) за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с. Желю войвода, община Сливен” ;
- 1.2. Размер на заема – до 6 442 000,00 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро;
- 1.3. Годишна лихва – плаваща лихва, първоначално определена в размер на 3.87 % (три цяло осемдесет и седем стотни). Лихвеният процент подлежи на актуализация два пъти годишно - през месец януари и месец юли, без да е необходимо сключване на допълнителни споразумения между страните. При изготвяне на актуализацията на лихвения процент се изготвя и подписва нов погасителен план ;
- 1.4. Срок на заема -156 (сто петдесет и шест)месеца;
- 1.5. Гратисен период по главница - 36(тридесет и шест) месеца;
- 1.6. Срок за погасяване -120 (сто и двадесет) месеца;
- 1.7. Сумата на всяка заявка да е не по-малка от 100 000 (сто хиляди) евро;
- 1.8. Обезпечение - запис на заповед;

По Втора точка:

Дава съгласие за сключване на Анекс № 4 към Договор за заем № РД-01-53 / 16.09.2022 г. и Анекс № 1 с № РД-01-51 от 18.08.2023 г., Анекс № 2 с № РД-01-91 / 19.12.2023 г. и Анекс № 3 с № РД-01-10 / 21.02.2025 г. към него, между „Български ВиК холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация- Сливен“ ООД, гр. Сливен, със следното съдържание:

1. Задължението по главница по Договор № РД-01-53/ 16.09.2022 г. в размер на 1 428 658.93 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди шестстотин петдесет и осем евро и деветдесет и три евроцента) евро към 02.02.2026 г. се погасява разсрочено на равни месечни вноски по главницата до крайния падеж на заема.

2. Усвояване: Заемодателят предоставя исканата Заемна вноски в срок от 10 (десет) работни дни, освен при досегашните условия по договора и при условие че заемополучателят няма просрочени задължения по предоставени заеми от заемодателя „Български ВиК холдинг“ ЕАД за период по-дълъг от 3 (три) месеца.

3. Срок на заема: Заемополучателят погасява заема заедно с начислените лихви най-късно в срок до 14.02.2030 г.

4. Погасяване на заема: Заемополучателят погасява усвоените след 01.02.2026 г. суми по договора на равни месечни вноски по главницата без прилагане на гратисен период по главницата. Усвоените суми преди 01.02.2026 г. се погасяват по реда на чл. 1 на Анекс № 4.

По Трета точка :

Общото събрание на съдружниците приема оценката за изпълнението на Бизнес програмата на „Водоснабдяване и канализация- Сливен“ ООД, гр. Сливен за 2024 г.

По Четвърта точка:

Общото събрание на съдружниците взе решение „Водоснабдяване и канализация – Сливен “ООД, ЕИК _____”, със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27 да **придобие ограничени вещни права – безсрочен сервитут, върху служещ поземлен имот – частна собственост, с обща площ на сервитутната зона на водопровода 983 кв. м. /деветстотин осемдесет и три квадратни метра/ на обща стойност 6 000.00 / шест хиляди / евро, която сума ще бъде заплатена на собствениците от собствени средства на дружеството за изграждане и обслужване на водопровод за подобект:**

„Реконструкция на съществуващ довеждащ водопровод от яз. „Асеновец“ до разпределителна шахта в гр. Сливен, включително водопроводи до и от

съоръжение за прекъсване на напора, водопровод за преливна вода, шахти и съоръжения към тях“, част от проект: Изпълнение на инженеринг-проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Реконструкция на довеждащи водопроводи ва ВС Сливен, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга“ в полза на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД, ЕИК _____, със седалище и адрес на управление гр. Сливен, област Сливен, община Сливен, ул. „6-и септември“ № 27, представляващ служещ поземлен имот, както следва:

Имот с идентификатор **ПИ 67338.439.87**, в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със Заповед № КД-14-20-450/18.07.2011 г. на Началник на СГКК-Сливен. Адрес на поземления имот: гр. Сливен, п.к. 8800, м. КИРООЛУ, площ на имота 7078 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За вилна сграда, номер по предходен план: 75, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастр – служба Сливен.

Вид собственост на Поземления имот: Съсобственост.

Съсобственици по данни от КРНИ, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастр – служба Сливен:

1. Стоян _____, Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, рег. _____, дело _____ от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

2. Иван _____, Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, рег. _____, дело _____ от 16.04.2004 г., издаден от РС гр. Сливен

3. Тодор _____, Йорданов

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, дело _____ от 20.11.1975 г., издаден от РС гр. Сливен

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № _____, том _____, дело _____ от 21.02.1969 г., издаден от РС гр. Сливен

Площта на сервитутната зона е в размер на 983 кв м. / деветстотин осемдесет и три квадратни метра /, и е определена с координати на граничните точки, съгласно Скица на ПИ с идентификатор 67338.439.87 в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, изработена от

правоспособно лице , изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

По Пета точка:

Общото събрание на съдружниците взе решение за избор на Одитен комитет на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД за срок от три години, в състав: Анелия Тумбева - дипломиран експерт- счетоводител и регистриран одитор, Слави Славов – магистър по икономика и Диана Рангелова – дипломиран експерт – счетоводител и регистриран одитор и определя възнаграждението на членовете на Одитния комитет в размер на 2 / две / минимални работни заплати за страната на заседание.

По Шеста точка:

Общото събрание на съдружниците взе решение да упълномощи Управителя на Дружеството да извърши всички правни и фактически действия, включително и да сключи договор и анекс за изпълнение на взетите решения по т.1, т.2, т.4 и т.5.

По Седма точка:

Разни.

МОЛЯ, при невъзможност от Ваша страна да присъствате лично на насроченото Общо събрание на съдружниците за 25.02.2026 год. от 11.00 часа, да осигурите надлежно упълномощен представител съгласно разпоредбите на Търговския закон и Дружествения договор на “Водоснабдяване и Канализация - Сливен” ООД.

Регистрацията на участващите съдружници ще с извършва преди започване на Общото събрание.

16. 02. 2026 год.
гр. Сливен

УПРАВИТЕЛ :
инж. Пламен Трианов

